

**മലപ്പുറം നഗരസഭ**

ആർ3-8657/12

തീയതി : 30.1.2019

**പുനർ ലേലം/കാട്ടേണൻ നോട്ടീസ്**

മലപ്പുറം നഗരസഭ വക ഹോട്ടലിന് കോപ്ലക്സിനെ ഭൂമിയിൽ കിടക്കുന്ന മൂന്നു കൗൺസിൽ അംഗീകരിച്ച ലേല നിബന്ധനകൾക്കും, റദ്ദാക്കലുകൾക്കും വിധേയമായി കൈമാറ്റം ചെയ്ത സെൽസിന് അനുവദിച്ചു നൽകുന്നതിന് പ്രതിമാസ റെന്റൽ ഹിസ്റ്ററിക്ക് മത്സര സഭാവിജയിയായ പുനർ ലേലം/കാട്ടേണൻ കൗൺസിൽ കൊള്ളുന്നു. വിവിധ വിവരങ്ങൾ പ്രസ്തുത വിവരങ്ങളിൽ ആർ3 സെക്ഷനിൽ നിന്നും അറിയാവുന്നതാണ്.

**പട്ടിക**

| ഹോട്ടലിന് കോപ്ലക്സിന്റെ പേര്, വ്യാപാര നമ്പർ   | നിക്ഷേപം (രൂപ)         | പ്രതിമാസ റെന്റൽ ഹിസ്റ്ററി (കുറഞ്ഞ തുക) | നിരതദ്രവ്യം            |
|---|------------------------|--|------------------------|
| കുന്നൂർ ഹോട്ടലിന് കോപ്ലക്സ് വ്യാ.നം.19/111  | 3,50,000               | 5000/-                                 | 10,000/-               |
| എൻ.മുഹമ്മദ് റാജി സ്മാരക ഗ്യാലറി ബിൽഡിംഗ് - എസ്.3, 6, 7, 8 11,, 12, 14 മുതൽ എസ്.22 വരെ | 30,000<br>(ഓരോന്നിനും) | 1050/-<br>(ഓരോന്നിനും)                 | 5000/-<br>(ഓരോന്നിനും) |

പേര് ഇനങ്ങളുടെ ലേലം 14.02.2019 ന് രാവിലെ 11.00 മണിക്ക് കൗൺസിൽ റോളിൽ നടക്കുന്നതാണ്. കാട്ടേണനുകൾ അന്നേ ദിവസം രാവിലെ 10.30 മണിയിൽ ഓഫീസിൽ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർക്ക് പ്രകാരം നിരതദ്രവ്യം ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ വശം കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതും കാട്ടേണൻ നൽകുന്നവർ നിരതദ്രവ്യം നഗരസഭ ഓഫീസ് വഴിയിൽ ട്രസ്റ്റിയുടെ സഹായം കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതാണ്. കൂടാതെ കാട്ടേണനോടൊപ്പം പേര് വിവരങ്ങൾ രേഖപ്പെടുത്തിയ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്, ആധാർ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ് എന്നിവ റാജരാജേണനാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ അർഹത ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.

പേരും നടക്കുന്ന സമയത്ത് റോജരുള്ളവരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ ലേലം ചെയ്തു കഴിഞ്ഞാലുടനെ ക്വട്ടേഷനുകൾ തുറക്കുന്നതുമാണ്. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകക്കുള്ള പേരും/ക്വട്ടേഷൻ താൽക്കാഹികമായി അംഗീകരിക്കുന്നതും, കൗൺസിൽ അംഗീകാരത്തിന് വിധേയമായി സമീപപ്പെടുത്തുന്നതുമായിരിക്കും. പേരും സ്വീകരിക്കുന്നതിനും നിരസിക്കുന്നതിനുമുള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം കൗൺസിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്. പേരും/ക്വട്ടേഷൻ കൊണ്ടയാൾ അറിയിപ്പ് ലഭിച്ച് 7 ദിവസത്തിനകം സെക്യൂരിറ്റി ഡെപോസിറ്റും 3 മാസത്തെ ലേല തുകയും നഗരസഭാ ഫണ്ടിൽ ഒട്ടേഴി 200/- രൂപ മുദ്രാത്രത്തിൽ എഗ്രിമെന്റ് വയ്ക്കേണ്ടതാണ്. മാസവാടക ഓരോമാസവും 10-ാം തിയ്യതിക്കുള്ളിൽ അടവാക്കേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്ത പക്ഷം നിയമാനുസൃത പിഴചെലവ് ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും. മാസവാടക കൂടാതെ 18% ജി.എസ്.ടി, ഐ.ടി, എസ്.ടി.സി. ഇതോടൊപ്പം അടവാക്കേണ്ടതാണ്. കറന്റ് ചാർജ്ജ്, വാട്ടർ ചാർജ്ജ് എന്നിവ പൈസൻസി തന്നെ ബന്ധപ്പെട്ട സമാഹരണങ്ങളിൽ അടവാക്കേണ്ടതാണ്. പേരും കൊണ്ടയാൾ യഥാസമയം തുക ഒട്ടേഴി എഗ്രിമെന്റ് വയ്ക്കാത്ത പക്ഷം താങ്കളുടെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ വീണ്ടും പേരും/ക്വട്ടേഷൻ ചെയ്യുന്നതും കൂടാതെ പേരും നിബന്ധനകളിൽ വീഴ്ച വരുത്തുന്നവരുടെ പൈസൻസി അടവാക്കാരം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതും ടിയാൻമാരുടെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ പൂർണ്ണ പേരും/ക്വട്ടേഷൻ ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും.

പേരും/ക്വട്ടേഷൻ ദിവസം ആകസ്മിക അറയിൽ പെട്ടുപിടിക്കുകയാണെങ്കിൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രാവൃത്തി ദിവസം മേൽ സമയത്ത് പേരും/നടത്തുന്നതായിരിക്കും.



*[Handwritten Signature]*

സെക്രട്ടറി  
മലപ്പുറം നഗരസഭ

പകർപ്പ്:

- 1) ശ്രീ. ഇസ്മയിൽ, സി
- 2) ശ്രീ. അബ്ദുനാസർ വെലിയായിൽ  
(റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർമാർ പേരും നടത്തുന്നതിന്.)
- 3) ഓഫീസ് നോട്ടീസ് ബോർഡ്, വില്ലേജ് ഓഫീസ്.